

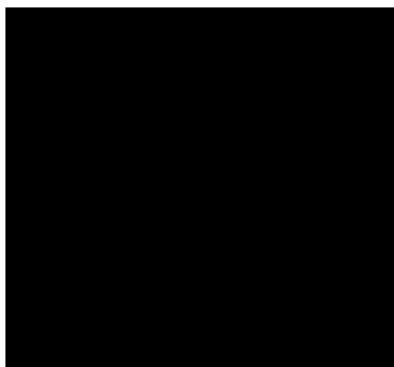
ALL. 1.

FOTO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Schirru Nicoletta, nell'Esecuzione Immobiliare 248/2024 del R.G.E.

promossa da



contro

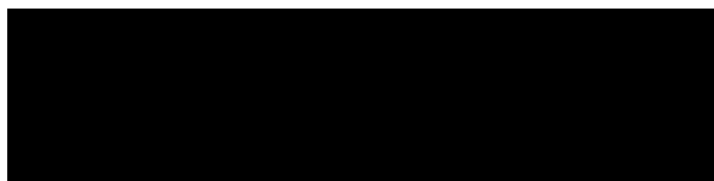




Figura 1: VISTA DELL'INGRESSO AL BENE DALLA VIA INDIPENDENZA



Figura 2: CORTE INTERNA



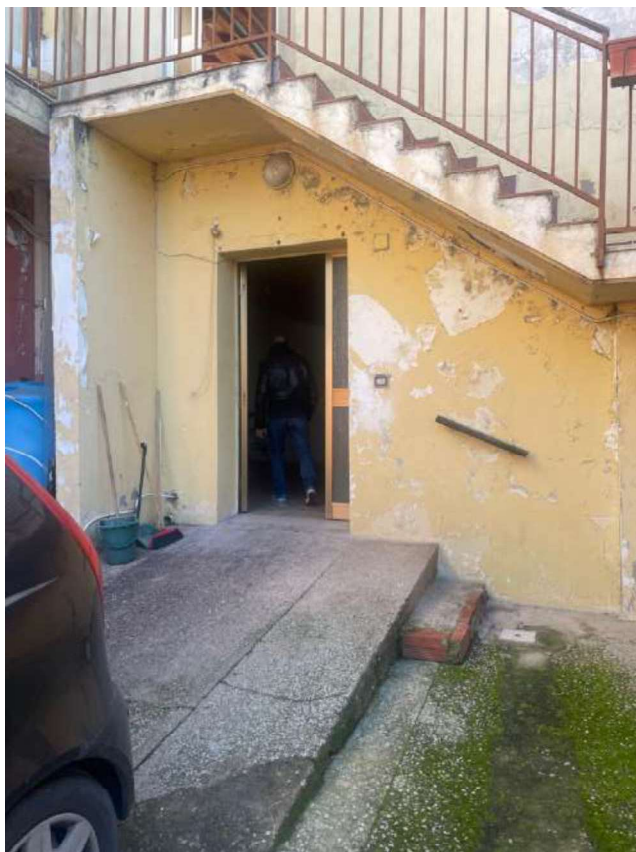


Figura 3-4: INGRESSO PRINCIPALE DALLA CORTE INTERNA AL LOCALE DEPOSITO



Figura 5-6: INGRESSI ALLA ZONA DI PANIFICAZIONE DAL LOCALE DEPOSITO (FORNITURE DELL'ADIACENTE ATTIVITÀ COMMERCIALE)





Figura 7 - 10: INTERNO DEL LOCALE MAGAZZINO RICAVATO PER L'ATTIVITA' COMMERCIALE ADIACENTE – VISTA DEL QUADRO ELETTRICO GENERALE





Figura 11: INTERNO DEL LOCALE DI PANIFICAZIONE





Figura 12 – 14: INTERNO DEL LOCALE DI PANIFICAZIONE - VISTA ZONA FORNI



Figura 15 - 16: VISTE ZONA FORNO DI DESTRA



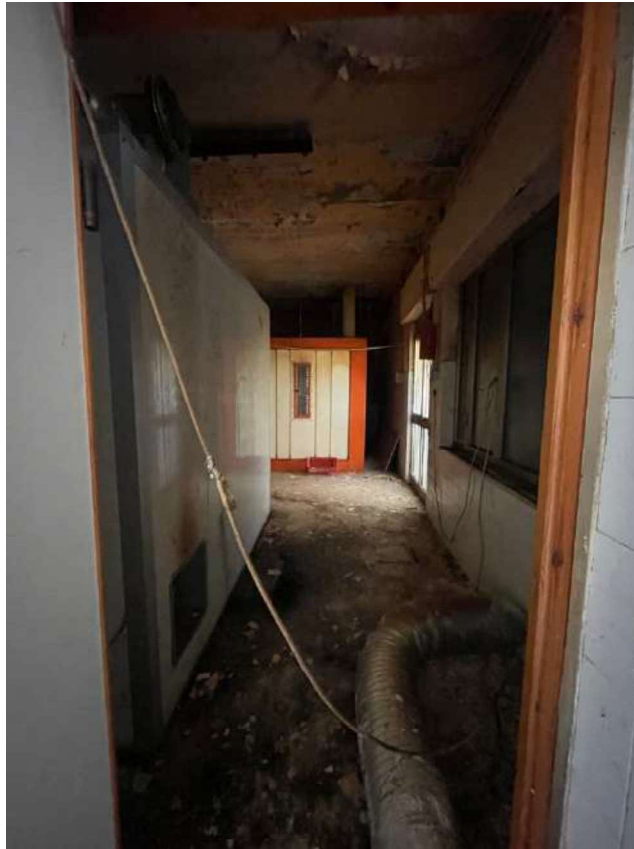


Figura 17: VISTA ZONA FORNI DALLA ZONA SERVIZI IGIENICI



Figura 18: DETTAGLIO FORNO DI SINISTRA (PER CHI ACCEDE DALL'INGRESSO PRINCIPALE)





Figura 19 -20: VISTA USCITA SECONDARIA OLTRE ZONA FORNI



Figura 21: VISTA INFISSO FINESTRATO SUL RETRO





Figura 22: VISTA INGRESSO ZONA SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI



Figura 23 -24: VISTA INTERNA ZONA SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI



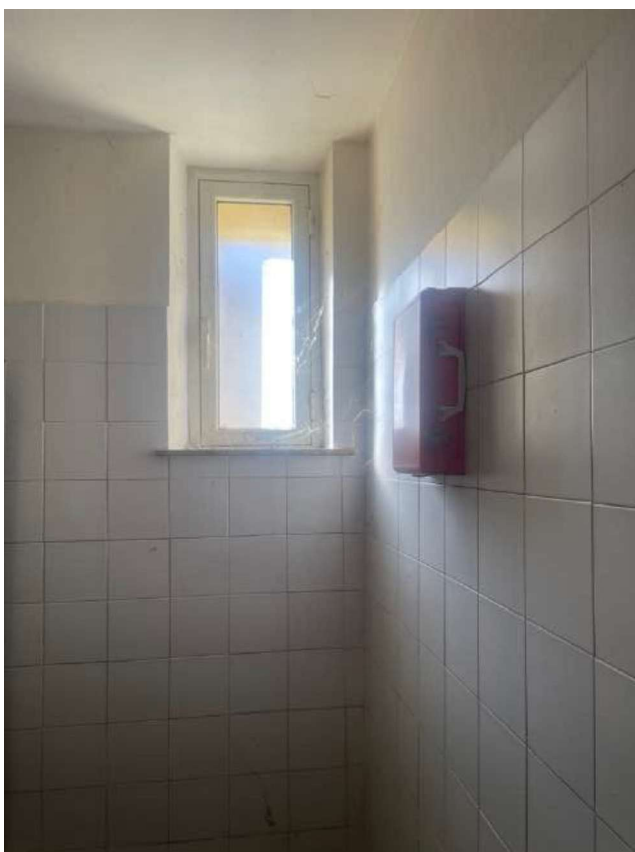


Figura 25 -28: VISTA INTERNI ZONA SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI





Figura 29: VISTA INTERNI ZONA PANIFICAZIONE





Figura 30-31: DETTAGLI INTERNI ZONA PANIFICAZIONE





Figura 32-33: DETTAGLI INTERNI ZONA PANIFICAZIONE - IMPASTATRICE





Figura 34 - 36: DETTAGLI INTERNI ZONA PANIFICAZIONE- ATTREZZATURE E FORNITURE





Figura 37 - 39: INGRESSO SUL RETRO





Figura 40 - 41: CAMMINAMENTO DI INGRESSO SUL RETRO – DETTAGLIO MURO DI CONFINO

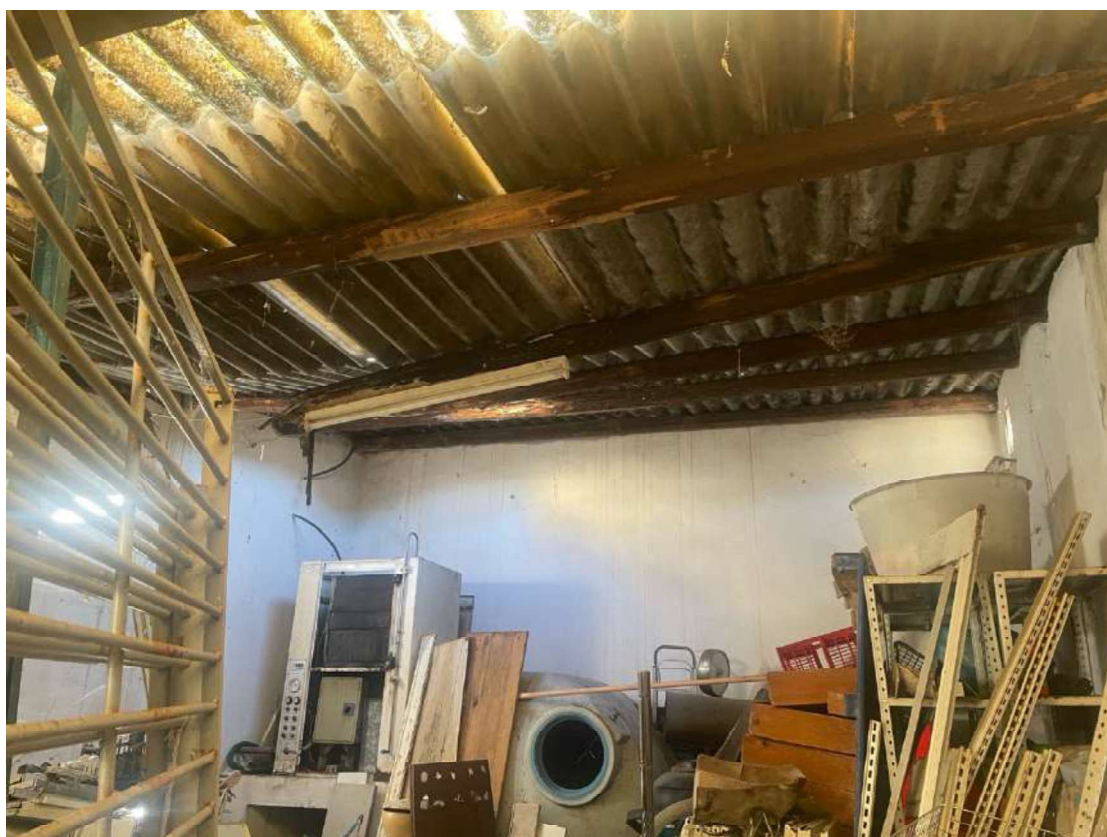


Figura 42: INTERNO DEPOSITO SUL RETRO





Figura 43 - 45: INTERNO DEPOSITO SUL RETRO





Figura 46 - 48: DETTAGLIO INFILTRAZIONI SUL FORNO DI DESTRA (PER CHI ACCEDE AL BENE DALL'INGRESSO PRINCIPALE)





Figura 49: DETTAGLIO INFILTRAZIONI IN CORRISPONDENZA DELL'INGRESSO ALLA ZONA DEI SERVIZI



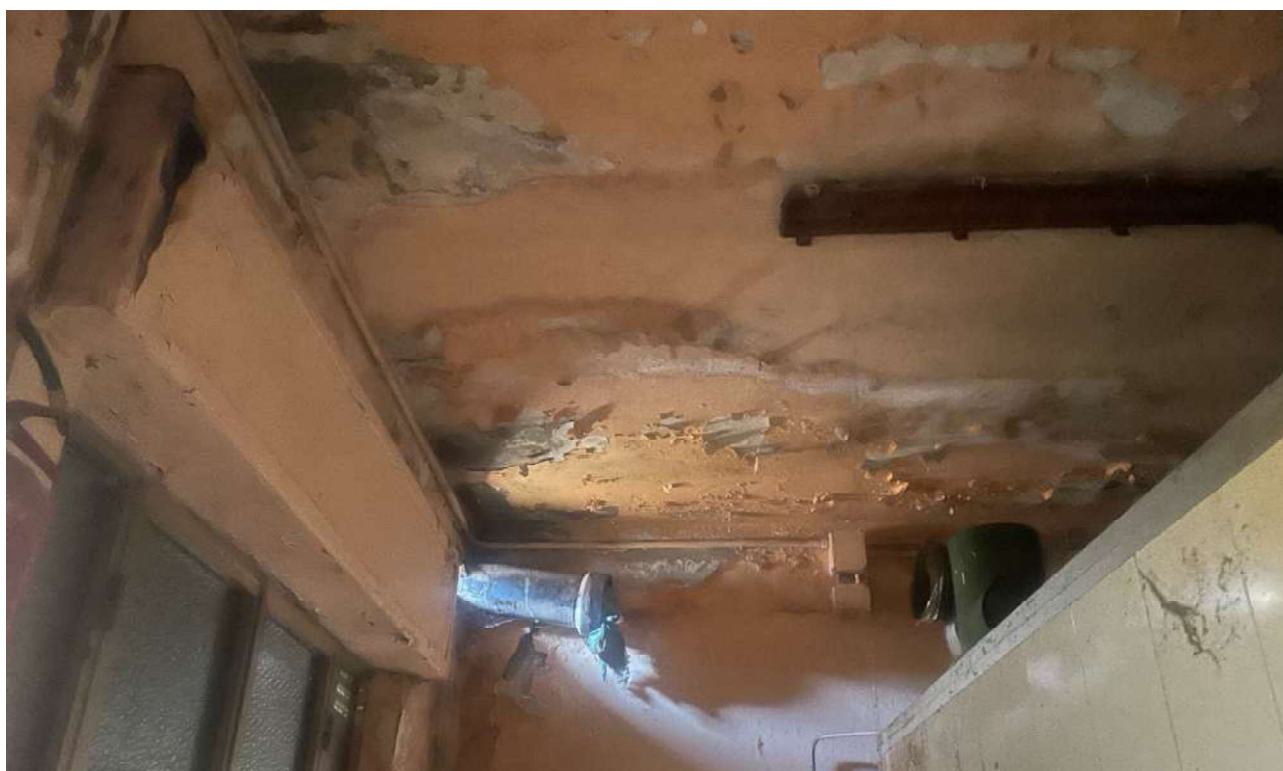


Figura 50-51: DETTAGLIO INFILTRAZIONI TRA IL FORNO DI DESTRA (PER CHI ACCEDE AL BENE DALL'INGRESSO PRINCIPALE) E LA ZONA DEI SERVIZI IGIENICI





Figura 52: DETTAGLIO INFILTRAZIONI NELLA ZONA DI PANIFICAZIONE



Figura 53: VISTA GENERALE INFILTRAZIONI NELLA ZONA DEI FORNI





Figura 54: DETTAGLIO INFILTRAZIONI NELLA ZONA DI PANIFICAZIONE





Figura 55: DETAGLIO INFILTRAZIONI NELLA ZONA DEL FORNO DI SINISTRA (PER CHI ENTRA DALL'INGRESSO PRINCIPALE)





Figura 56: DETTAGLIO INFILTRAZIONI DAL PIANO DI COPERTURA ATTRAVERSO UN LUCERNAIO





Figura 57: DETTAGLIO INFILTRAZIONI DAL LUCERNAIO





Figura 58: DETAGLIO INFILTRAZIONI DAL PIANO DI COPERTURA IN PROSSIMITA' DELL'INGRESSO AI SERVIZI IGIENICI





Figura 59: DETAGLIO INFILTRAZIONI DAL PROSPETTO PRINCIPALE NEL LOCALE DEPOSITO





Figura 60: DETTAGLIO AMMALORAMENTO DEL PROPSETTO PRINCIPALE





Figura 61: DETAGLIO QUADRO ELETTRICO





Figura 62: DETTAGLIO QUADRO FORNO

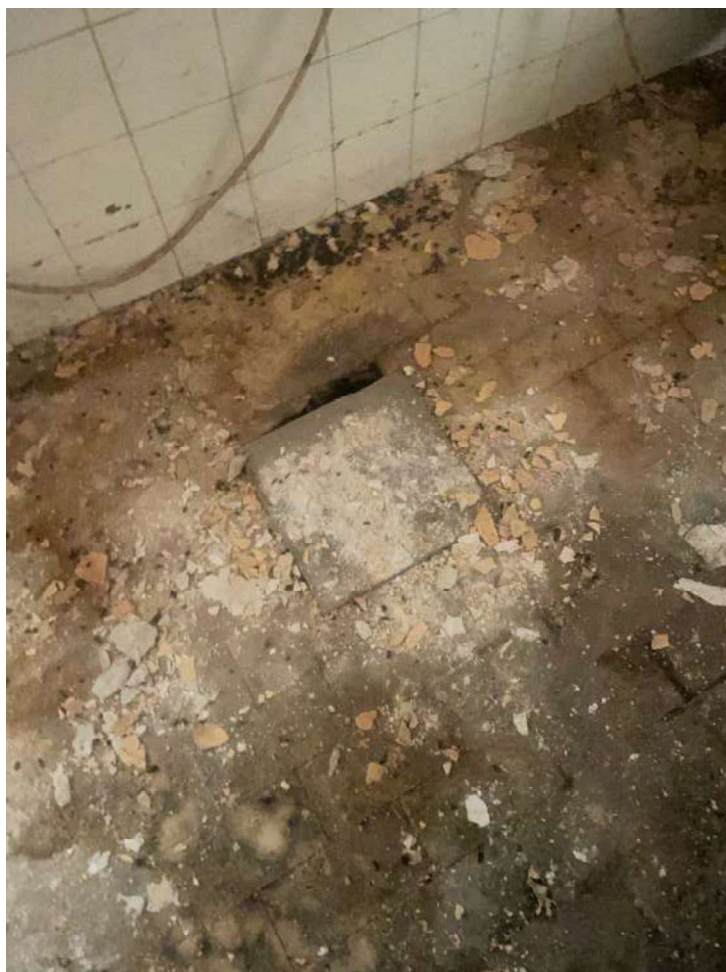


Figura 63: DETTAGLIO POZZETTO INTERNO

